**Методика**

**распределения субсидий местным бюджетам на государственную поддержку муниципальных образований по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения в Новосибирской области государственной программы Новосибирской области «Комплексное**

**развитие сельских территорий в Новосибирской области»**

1. Объем субсидий бюджету i-того муниципального образования Новосибирской области на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилья, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях Новосибирской области (далее - участники мероприятий), по договору найма жилого помещения, определяется по формуле:



где:

Сpi - объем субсидий бюджету i-того муниципального образования Новосибирской области;

СВ - объем субсидий за счет средств областного бюджета Новосибирской области, необходимый для строительства (приобретения) жилья участнику мероприятий, проживающему на сельских территориях i-того муниципального образования Новосибирской области, определяемый согласно сводному списку участников мероприятий на очередной финансовый год (далее - сводный список);

1, 2, ... n - порядковый номер участника мероприятий в отчетном году в сводном списке.

2. Объем субсидии, необходимый для строительства (приобретения) жилья участнику мероприятий, определяется по следующей формуле:

СВ = Пр x Мр x Доб,

где:

Пр - общая площадь жилого помещения, установленная для участников мероприятий - семей разной численности (33 кв. метра - для одиноко проживающих граждан, 42 кв. метра - на семью из 2 человек и по 18 кв. метров на каждого члена семьи при численности семьи, состоящей из 3 человек и более, за исключением расчетной стоимости строительства (приобретения) индивидуального жилого дома, для которого устанавливается исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности (54 кв. метра - для одиноких граждан или на семью из 2 или 3 человек либо по 18 кв. метров на каждого члена семьи при численности семьи, состоящей из 4 человек и более), в случае если общая площадь строящегося (приобретаемого) жилья меньше размера, установленного для семей разной численности, но больше учетной нормы площади жилья, установленной органом местного самоуправления муниципального образования Новосибирской области, в расчет берется фактическая площадь жилья);

Мр - стоимость 1 кв. метра общей площади жилья в сельской местности на территории Новосибирской области, утвержденная приказом министерства на очередной финансовый год, определяется исходя из утвержденной стоимости строительства (приобретения) жилья министерством в рамках государственной программы за предыдущий год с учетом инфляции, но не превышающей средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Новосибирской области, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на IV квартал года, предшествующего году предоставления субсидии, в случае если фактическая стоимость 1 кв. метра общей площади строящегося (приобретаемого) жилья меньше стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, определенной министерством, в расчет берется фактическая стоимость 1 кв. метра общей площади жилья;

Доб - доля средств областного бюджета Новосибирской области (включая средства, источником финансового обеспечения которых являются субсидии из федерального бюджета), направляемых на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилья, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях Новосибирской области, по договору найма жилого помещения в расчетном году, в процентах от расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, определяемой как объем средств, необходимых на исполнение обязательств органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области по достижению значений результата использования субсидии, которые должны соответствовать значениям показателей муниципальных программ.

Заместитель Председателя Правительства

Новосибирской области – министр А.В. Шинделов